



NEUBAU WOHNÜBERBAUUNG „THE CLOUD“, BAAR

Bauherr

HIAG Immobilien AG
Zürich

Architekt

Von Ballmoos Krucker Architekten
Zürich

Projekt

Neubau Wohnüberbauung
„The Cloud“ in Baar mit rund 100
Eigentumswohnungen

Bausumme

Tragwerk	Fr. 11.5 Mio.
Baugrube	Fr. 2.7 Mio.
Pfahlfundation	Fr. 1.8 Mio.

Technische Daten

Grundfläche	8'000 m ²
Gebäudevol. SIA 416	64'000 m ³

Ausführung

Projektierung	2012 - 2013
Ausführung	2014 - 2015

Ingenieurleistungen

Projekt und Bauleitung für Tragkonstruktionen in Stahlbeton, Pfahlfundation und Baugrube

Projektleiter

Stefan Köppel / Rahel Mäder

Besonderheiten

- Baugrube im Grundwasser
- Gründung auf ca. 600 Verdrängungsbohrpfählen
- UG als Weisse Wanne
- Abfangträger in Decke über UG
- Bis 4.5 m auskragende Balkone mit tragender Brüstung in Sichtbeton