



Visualisierung: Stücheli Architekten, Zürich

GESCHÄFTSHAUS EUROPAALLEE, BAUFELD B

Bauherr

SBB Immobilien, Zürich

Architekt

Stücheli Architekten, Zürich

Projekt

Neubau eines Geschäftshauses mit Laden- und Büronutzung.
Läden / Restaurants: 1'200 m²
Büroflächen: 13'500 m²

Zwei Untergeschosse, Erd- und 9 Obergeschosse mit einer Länge von rund 110 m und einer variablen Breite von 14 – 28 m.

Bausumme

Baukosten ca. 60 Mio. SFr.

Baugrube ca. 2.4 Mio. SFr.
Tragwerk/Foundation ca. 18 Mio. SFr.

Ausführung

2015 - 2017

Ingenieurleistungen

Bearbeitung in INGE mit pini swiss engineers (Federführung und Projektleitung ab Phase 41 bei Bänziger Partner AG)
Projektierung und Baukontrolle für Baugrube, Foundation und Tragwerk

Projektleiter

Stefan Köppel / Mario Rüttimann
Tragwerksplanung: Thomas Jäger

Besonderheiten

- Baugrube im Grundwasser
- Gründung auf Grossbohrpfähle
- Erstellung in unmittelbarer Nähe der SBB – Geleise beim HB Zürich
- Anspruchsvolle Schnittstellen zu Nachbarprojekten: Mediankanal SBB, Aufgang Europaallee, Velostation und Geschäftshaus Baufeld D
- Massive Auskragung von bis zu 9 m über dem 1.Obergeschoss
- Ausbildung der Abfangung als Trägerrost in Stahl – Beton – Verbund
- Obergeschossdecken als filigrane Unterzugsdecken