



## ROCKSRESORT LAAX

### Bauherr

Baugesellschaft TheRocks  
c/o Weisse Arena AG, 7032 Laax

### Planung und Bauleitung

Domenig Architekten  
dipl. Architekt ETH SIA FH  
Belmontstrasse 1, 7006 Chur

### Projekt

Resort mit Ferienwohnungen,  
Geschäfts- und Gastronomielokalitäten.  
Unterirdische Parkgarage und Gewerberäume.

### Bausumme

2. Bauetappe  
Tragkonstruktion ca. CHF 6 Mio.

### Technische Daten

2. Bauetappe  
Häuser A und B
- Erdgeschoss mit 3 resp. 2 Obergeschosse
  - Stahlbetonkonstruktion
  - Natursteinfassade
- Untergeschoss
- 60 Parkplätze
  - Technikräume
  - NTC-Vermietung / Depot 1080m<sup>2</sup>
- Heizung
- Unterirdisches Gebäude für Heizungsanlage mit Pelletslager
- Umbau Crap Sogn Gion Bahn
- Güterlift mit Abstützung Pendelbahn.

### Ingenieurleistungen

- Projektierung und Baukontrolle:
- Baugrube
  - Tragkonstruktionen

### Ausführung

2008 - 2009

### Projektleiter / Sachbearbeiter

Nutal Peer, dipl. Bauing. ETH  
Thomas Nadig, dipl. Bauing. FH

### Besonderheiten

- Abfangkonstruktion Tiefgarage
- Natursteinfassade „Valsenstein“