



HÜRLIMANN AREAL ZÜRICH

Bauherr

PSP Properties AG
(vormals REG Real Estate AG)

Architekt

Dienstleistungen:
Metron AG Brugg

Wohnen:
Althammer+Hochueli, Zürich
Andrej Volk, Zürich

Projekt

3 Dienstleistungsgebäude
7 Mehrfamilienhäuser
Umnutzung Tiefkühlhaus

Bausumme

CHF 150 Mio.

Technische Daten

Geschossflächen
Dienstleistung: 30'000 m²
Wohnen: 20'000 m²

Ausführung

2002 - 2004 / Malzturm 2007

Ingenieurleistungen

Projekt und Techn. Bauleitung
(Gesamtareal) in Ingenieurgemein-
schaft mit Aerni + Aerni, Zürich

Projektleiter

M. Aerni / M. Stoll

Besonderheiten

- Altlastensanierung
- Baugrube mit Nagelwänden
- Verwendung der bestehenden Bausubstanz Verladehof als Untergeschoss DL 1
- Kurze Bauzeit für Dienstleistungsgebäude
- Mehrere Gebäude 6 - 7 Geschosse
- Malzturm 8 Geschosse
- Sichtbetonfassaden