



# ROCKSRESORT LAAX

**Bauherr**

Baugesellschaft TheRocks  
c/o Weisse Arena AG, 7032 Laax

**Planung und Bauleitung**

Domenig Architekten  
dipl. Architekt ETH SIA FH  
Belmontstrasse 1, 7006 Chur

**Projekt**

Resort mit Ferienwohnungen,  
Geschäfts- und Gastronomielokalitäten.  
Unterirdische Parkgarage  
und Gewerberäume.

**Bausumme**

2. Bauetappe  
Tragkonstruktion ca. Fr. 6 Mio

**Technische Daten**

- 2. Bauetappe
- Häuser A und B
  - Erdgeschoss mit 3 resp. 2 Obergeschosse
  - Stahlbetonkonstruktion
  - Natursteinfassade
- Untergeschoss
  - 60 Parkplätze
  - Technikräume
  - NTC-Vermietung / Depot 1080m<sup>2</sup>
- Heizung
  - Unterirdisches Gebäude für Heizungsanlage mit Pelletslager

**Ingenieurleistungen**

- Projektierung und Baukontrolle:
- Baugrube
  - Tragkonstruktionen

**Ausführung**

- Tiefgarage / Häuser A und B 2008
- Gebäude für Pellets-Heizung 2009
- Umbauten Crap Sogn Gion Bahn 2008/09
- Umgebungsarbeiten 2009

**Projektleiter / Sachbearbeiter**

Nutal Peer,  
dipl. Bauingenieur ETH  
Thomas Nadig,  
dipl. Bauingenieur FH

**Besonderheiten**

- Abfangkonstruktion Tiefgarage
- Natursteinfassade aus „Valsenstein“